MAIRIE DE VITTEFLEUR
76450 VITTEFLEUR

Tél : 02.35.97.53.07

Fax : 02.35.57.13.08

Conseil municipal du 15 MARS 2019

Le 15 mars deux mille dix-neuf, 20 H 30, le conseil municipal régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie de Vittefleur sous la présidence de Monsieur FOIRET, Maire de Vittefleur.

Présents (9) : Tous les conseillers sauf Madame Karine LEDOUX qui a donné pouvoir à Monsieur FOIRET, Monsieur Rémy DUPRÉ qui a donné pouvoir à Monsieur LAMULLE, Monsieur Mickael ROBERT qui a donné pouvoir à Monsieur BATIER.

Le compte rendu de la réunion précédente est adopté.

Comptes Administratifs 2018, comptes de gestion 2018 :

Après lecture des réalisations, les comptes de gestion 2018 de la commune et du lotissement transmis par la trésorerie de CANY-BARVILLE sont adoptés à l'unanimité. Monsieur Le maire se retire pendant les délibérations concernant les comptes administratifs 2018 de la commune et du Lotissement les Cygnes II, identiques aux comptes de gestion, et qui sont adoptés à l'unanimité.

Budgets Primitifs 2019 :

Le budget de la commune s'équilibre à **932 071 €** en section de fonctionnement et **393 456 €** en section d'investissement.

Le budget du Lotissement les Cygnes II est voté pour un montant de 158 690 € en section de fonctionnement et pour la section d'investissement : 60 192 € en dépenses et 158 690 € en recettes. (Tous les terrains sont vendus, mais la commune est en attente d'une réponse de la trésorerie pour un problème de TVA sur les terrains avant de passer les écritures de clôture de ce Budget).

Subvention aux associations

Le montant est fixé à 3 000 € au compte 6574 et 10 500 € au compte 657362 pour le CCAS.

Vote des taux :

Le conseil municipal à l'unanimité, décide de ne pas augmenter le taux des taxes soit :

▪ Taxe d'Habitation :	5.03 %
▪ Taxe Foncière :	3.94%
▪ Taxe Foncière non bâti :	10.20 %
▪ C.F.E. (Cotisation Foncières des entreprises) :	7.39 %

Numérotation parcelles :

Monsieur le Maire expose au conseil municipal suite aux demandes de certains propriétaires, que plusieurs parcelles ne comportent pas de numéro. les membres du conseil décident à l'unanimité d'attribuer :

Le n° **4 bis rue du dessous des bois** à la résidence des RIVES DU LAC

Le n° **2 ter rue Fouillouze** à la parcelle de M. ROGER, vendue à M. CORDIER, référencée AD 575

Remboursement assurance :

Monsieur le Maire fait part aux membres du Conseil municipal que la commune de Vittefleur a reçu un chèque (576€) de l'assurance du CNPE de Paluel en remboursement d'un sinistre des jardinières grande rue - Accord unanimité

Association du personnel CCCA :

Après en avoir délibéré, les membres du conseil acceptent à l'unanimité de renouveler l'adhésion de l'agent de la commune à l'amicale du personnel de la Communauté de Communes « Com'Com & Caux » pour l'année 2019

Frais scolarité écoles de CANY BARVILLE :

Suite aux différents courriers des écoles privées et publiques de Cany-Barville, le conseil décide à l'unanimité, de ne pas participer au frais de scolarité des enfants de Vittefleury étant inscrits, la commune de Vittefleury possédant des infrastructures scolaires pouvant les accueillir et n'ayant pas attribué de dérogations pour d'autres écoles.

Parcelle rue dessous des bois :

(Madame Claire LECONTE ne prend pas part au vote)

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil que le terrain appartenant à la commune, rue du dessous des bois (parcelle AE 263) est à louer suite à la résiliation du bail par l'ancien locataire.

S'agissant d'une surface de 16000 m², monsieur le maire propose de louer l'herbage pour un montant de 100€ annuel et d'ajouter dans la convention des contraintes d'entretien du champ et des clôtures.

Les membres du conseil, après en avoir délibéré, donnent leur accord à l'unanimité, et chargent monsieur le Maire de signer la convention dès que les travaux de remise en état seront terminés.

(Madame Claire LECONTE ne prend pas part au vote) :

Suite à son courrier, monsieur le maire propose de louer l'herbage à Madame Claire LECONTE afin d'y mettre des chevaux.

Les membres du conseil, après en avoir délibéré, donnent leur accord (abstention : Mme CUILIER) :

- Pour la location d'un montant annuel de 100 € (parcelle AE 263),
- Rappellent les contraintes d'entretien du champ et des clôtures,
- Chargent Monsieur le Maire de signer la convention dès que les travaux de remise en état de la parcelle seront terminés.

Gratuité adhésion bibliothèque :

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil que les régies de recettes de la bibliothèque ont été supprimées à la demande de la trésorerie en raison des faibles rentrées (adhésions et photocopies).

Afin d'éviter aux adhérents d'aller à la trésorerie de CANY-BARVILLE pour le versement de l'adhésion et devant le faible nombre d'inscrits, les membres du conseil municipal décident à l'unanimité de mettre la gratuité de l'adhésion bibliothèque.

Ils rappellent que la délivrance d'une carte d'adhérent reste obligatoire ainsi que la signature du règlement pour tout emprunt.

Subvention vittefleury animation :

Monsieur le Maire donne lecture aux membres du conseil du courrier de l'association Vittefleury Animation.

L'association demande une subvention afin de pouvoir réaliser les animations pour l'année 2019 (fête de la musique, animations du 14 juillet).

Après en avoir délibéré, les membres du conseil donnent leur accord pour le versement d'une subvention d'un montant de 1 000 € à Vittefleury Animation. (abstention : M. GAUTHIER, M. LECOMPTE)

Maison école des filles :

Suite à la réhabilitation de la maison grande rue, monsieur le maire informe les membres du conseil :

- Que des travaux supplémentaires s'avèrent utiles (cloisons supplémentaires : séparation WC/salle de bains et compteur EDF et chauffe-eau/salle de bains) en ce qui concerne le lot n° 3 « menuiseries intérieures »,
Que ces travaux nécessitent la passation d'un avenant au marché conclu avec l'entreprise Terre d'Albâtre, pour un montant de 1 020 € H.T, soit 1 122 € T.T.C,

- Que des travaux supplémentaires s'avèrent utiles (cuisine aménagée en remplacement d'un meuble évier) en ce qui concerne le lot n° 5 « plomberie »,
Que ces travaux nécessitent la passation d'un avenant au marché conclu avec l'entreprise Terre d'Albâtre, pour un montant de 1 300 € H.T, soit 1 430 € T.T.C,
- Que des travaux supplémentaires s'avèrent utiles (remplacement escalier suite à vétusté du mur portant l'escalier et de son enlèvement) en ce qui concerne le lot n° n° 3 « menuiseries intérieures »,
Que ces travaux nécessitent la passation d'un avenant au marché conclu avec l'entreprise Terre d'Albâtre, pour un montant de 3 613 € H.T., soit 3 974.30 € T.T.C.,
- Que des travaux supplémentaires s'avèrent utiles (pose d'un chaînage suite à fissure importante non visible) en ce qui concerne le lot n°1 « Gros œuvre »,
Que ces travaux nécessitent la passation d'un avenant au marché conclu avec l'entreprise SENEAL, pour un montant de 636.90 € H.T, soit 764.28 € T.T.C, choix d'une autre entreprise devant l'urgence des travaux,

Accord à l'unanimité des membres du conseil municipal.

Travaux divers :

Monsieur le maire fait un point sur les différents travaux :

- Eglise de Crosville : 2 devis sont présentés pour la réfection intérieure du clocher (accord unanimité)
- Salle des fêtes : achat d'un appareil de nettoyage du sol pour l'agent d'entretien, prévision de la vitrification du parquet et peinture des menuiseries intérieures.
- Eglise : chéneaux à changer, mise aux normes de l'éclairage de sécurité
- Communauté de communes a transmis une motion concernant la réforme du lycée (accord unanimité)
- CAUE : un architecte va venir en avril pour le parking de l'église de Crosville.
- Salle des sports : réflexions sur le chauffage, le parking, le changement des vitres par des murs, l'éclairage LED, enlèvement des espaliers et des cordes, les plaques à remettre au plafond.

Vidéo surveillance :

Un référent gendarmerie va passer en mairie afin d'informer sur les démarches à effectuer pour la mise en place de la vidéo surveillance.

RGPD :

Des devis ont été demandés.

Epicerie :

Le matériel restant va être enlevé et mis à la salle, il reste la chambre froide à vendre.

Réunion gendarmerie risque internet :

Une réunion présentée par la Gendarmerie concernant les risques d'internet et le démarchage est organisée par la commune de Paluel en partenariat avec les communes de Veulettes sur mer et Vittefleury.

Tour de table :

M. LAMULLE : réunion liste électorale début mai, prévoir le tour de garde pour les élections européennes,

MME LECONTE : pas de fermeture de classe pour l'instant,

M. LECOMPTE : problème de gestion des tables à la salle Lecordier lors des locations,

M. NIEL : fête de la musique, 14 juillet, visites du patrimoine, prochain vittefleuryais,

M. PROST : Crosville, attente rendez-vous avec le CAUE, journée des clochers,

M. GAUTHIER : expose une route à priorité Grande rue, et propose de ralentir la rue du dessous des bois.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits,